

# Digitalizace

---

Stavebního řízení

Ondřej Profant  
OpenAlt 2024

---

# Ondřej Profant

- IT guy: Linux, Python etc :)
- 2009 Zakládající člen Pirátské strany
- 2014–2017 Zastupitel hl. města Prahy
- 2017–2021 Poslanec za Piráty
- 2018–2019 Otevřená města z.s.
- 2022–2024 Náměstek ministra
  - Avšak přímo na MMR pouze I-VIII 2022



---

# Motivace

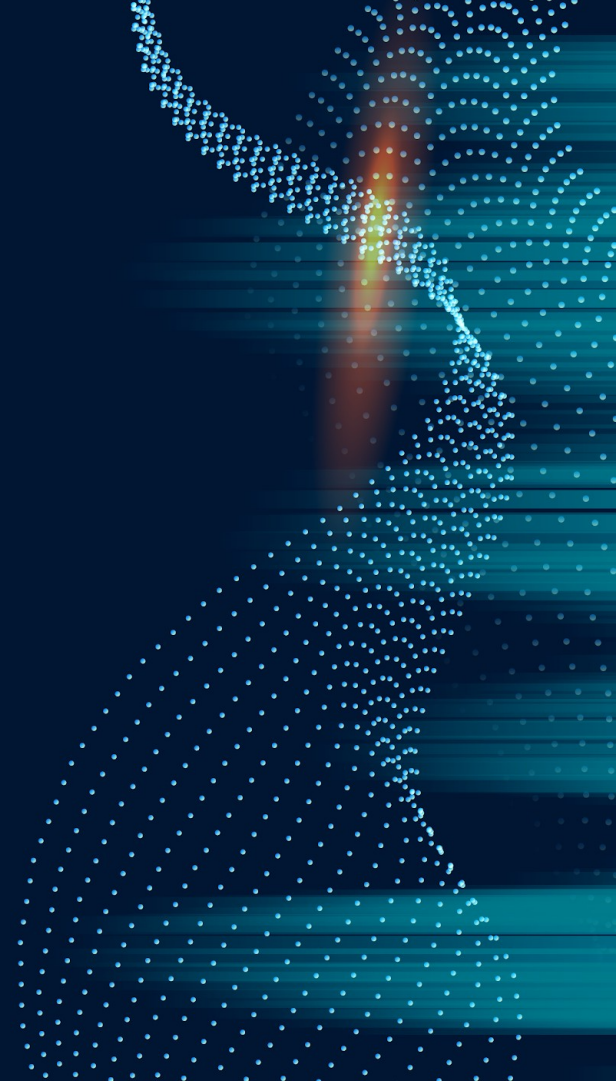
- ČR trápí hluboká krize bydlení
- Byrokratické postupy jsou zkosnatělé
- Řízení trvá i roky
- Řízení jsou roztříštěná po jednotlivých úřadech
  - Nemáme přesné data o staveních řízeních



---

# Cíle

- Zkrátit stavební řízení (milník NPO)
- Řízení pohodlné pro občana
- Řízení pohodlné pro úředníka
- Řízení spravedlivé (auditovatelné)
- Moderní informační systém



---

# Legislativní změna

- **Nový stavební zákon schválen silnou většinou** ve sněmovně včetně opozice



---

# Motivace: jak to bylo?

- Peníze **1.7 miliardy Kč**:
  - IROP
  - Národní program obnovy (NPO)
- **Velká veřejná zakázka** na ministerstvu
  - ministerstvu, které zpackalo NEN
- Ministryně, která nerozumí tématu digitalizace
- Mnoho jiných vendor lock-inů začínalo být pod drobnohledem



---

# Příprava v období 2017-2021

- Ministerstvo **vyjednalo finanční zdroje**
- Ministerstvo sice vytváří nějaká **pracovní místa**, avšak z většiny zůstávají **neobsazena**
- S přípravou pomáhá sdružení dodavatelů (veřejné správy) ICT Unie
- Zakázka je rozdělena na 4 části
- Vše se má dělat formou **soutěžního dialogu**
  - Metoda velmi náročná na **kvalitu odbornosti a nasazení zadavatele**



---

## MMR a ICT Unie

- Objednávka z roku 2021
- Předmět: “Metodická pomoc při přípravě zadání a řešení projektu Digitalizace stavebního řízení a územního plánování.”
- Za MMR: Lucie Veselá, za ICTU: Zdeněk Zajíček
- Více v pořadu Reportéři ČT:
  - [bit.ly/DSR-reporteri-stret-zajmu](https://bit.ly/DSR-reporteri-stret-zajmu)





**Předmět činnosti:**

Poskytování vysoce odborných poradenských služeb v souvislosti s připravovanou digitalizací stavebního řízení a územního plánování (DSŘÚP)

**Vykonané činnosti:**

- práce v odborné pracovní skupině pro legislativu
- práce v odborné pracovní skupině pro architekturu
- technické poradenství při přípravě prováděcích předpisů
- technické konzultace při přípravě návrhu změny legislativy
- příprava materiálů pro prezentaci DSŘ na odborných fórech
- konzultace při jednání s OHA
- účast při projednání změn s dotčenými orgány

v celkovém rozsahu: 70 hodin.

Dne 10.12.2019



---

Ing. Luděk Šteffel

za objednatele



---

Mgr. Zdeněk Zajíček,  
prezident ICT Unie  
za zpracovatele

---

# Příprava 2022-2024

- Sestavili jsme tým
  - Celý odbor, dvě oddělení
- Provedli předběžné tržní konzultace (PTK)
- Zakázka
  - Vypsána: **27. 3. 2023**
  - Technická specifikace **279 stran**
  - [bit.ly/dsr-puvodni-zakazka](https://bit.ly/dsr-puvodni-zakazka)



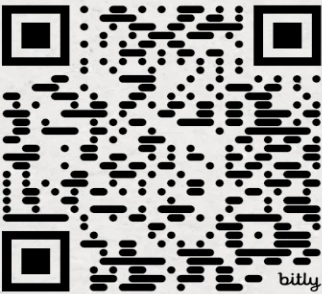
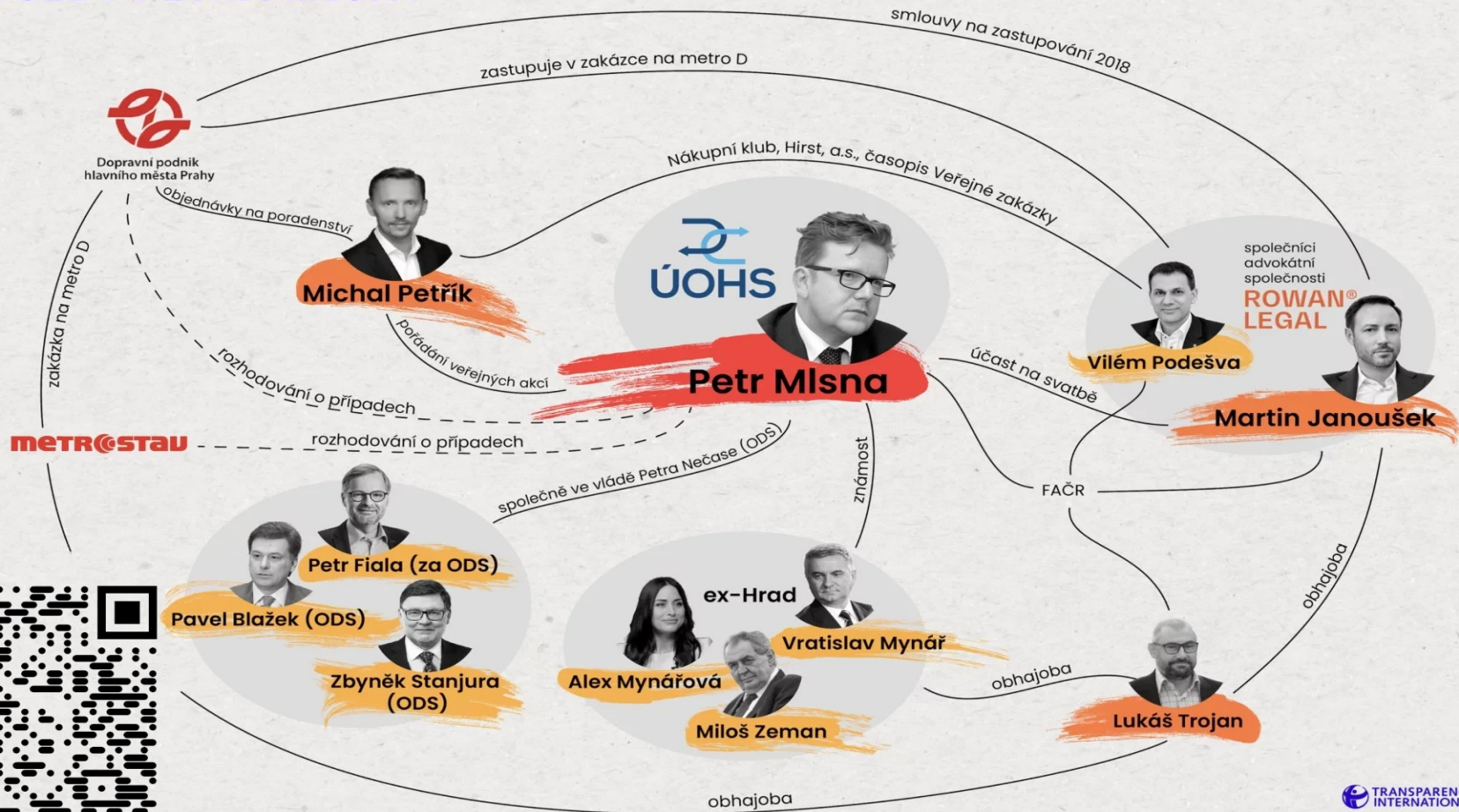
---

# ÚOHS

- Zakázku měla řádně vybraného vítěze
  - firmu InQool
- Napadla ji však drobná firma nesplňující kvalifikační kritéria
- ÚOHS zakázku nakonec zrušil
- Reportáž ČT:
  - [bit.ly/dsr-napadeni-vz](https://bit.ly/dsr-napadeni-vz)



# ÚOHS V RUKOU MOCENSKÉ SKUPINY PROSTŘEDNICTVÍM PŘEDSEDY PETRA MLSNY



bitly

---

# Architektura

- Portál stavebníka - pro práci občana
  - <https://portal.stavebnisprava.gov.cz>
- Spisová služba - pro řádnou práci s dokumenty na pozadí
- ISSŘ - pro práci úředníka



---

# Výsledek

Projekt

1. Pod neustálým tlakem
2. Čas na přípravu **8 měsíců**
  - Listopad 2023-červen 2024

Ale to ještě není vše!

---

# Samosprávy

- Klíčový partner
  - Stavební úřady jsou primárně na obcích a krajích
  - Řídí je tajemník obce
- Pod tlakem dezinformační kampaně

Výsledek?

- Sabotovali školení
  - Testovací prostředí: 2 700 / 5 000 úředníků
  - Školení ještě méně



---

# Spuštění

- Problém s nastavením práv
  - Samosprávy dostaly instrukce v květnu!
- Problém s proškoleností úředníků
- Problém s UX / návodností průchodu systémem
- Menší problémy:
  - Komunikace mezi jednotlivými částmi
  - Hybridní pošta
  - Výkon





---

## Výsledek

- Moderní webový centrální systém
- Postavený na technologiích: PostgreSQL apod.
- Výsledné dílo v majetku MMR
- Poprvé v historii má ČR reálná data o stavebním řízení
  - Otevírá se možnost “fraud detection”
- Datový žurnalisté Mahdalová Škop:
  - <https://herohero.co/mahdalovaskop>



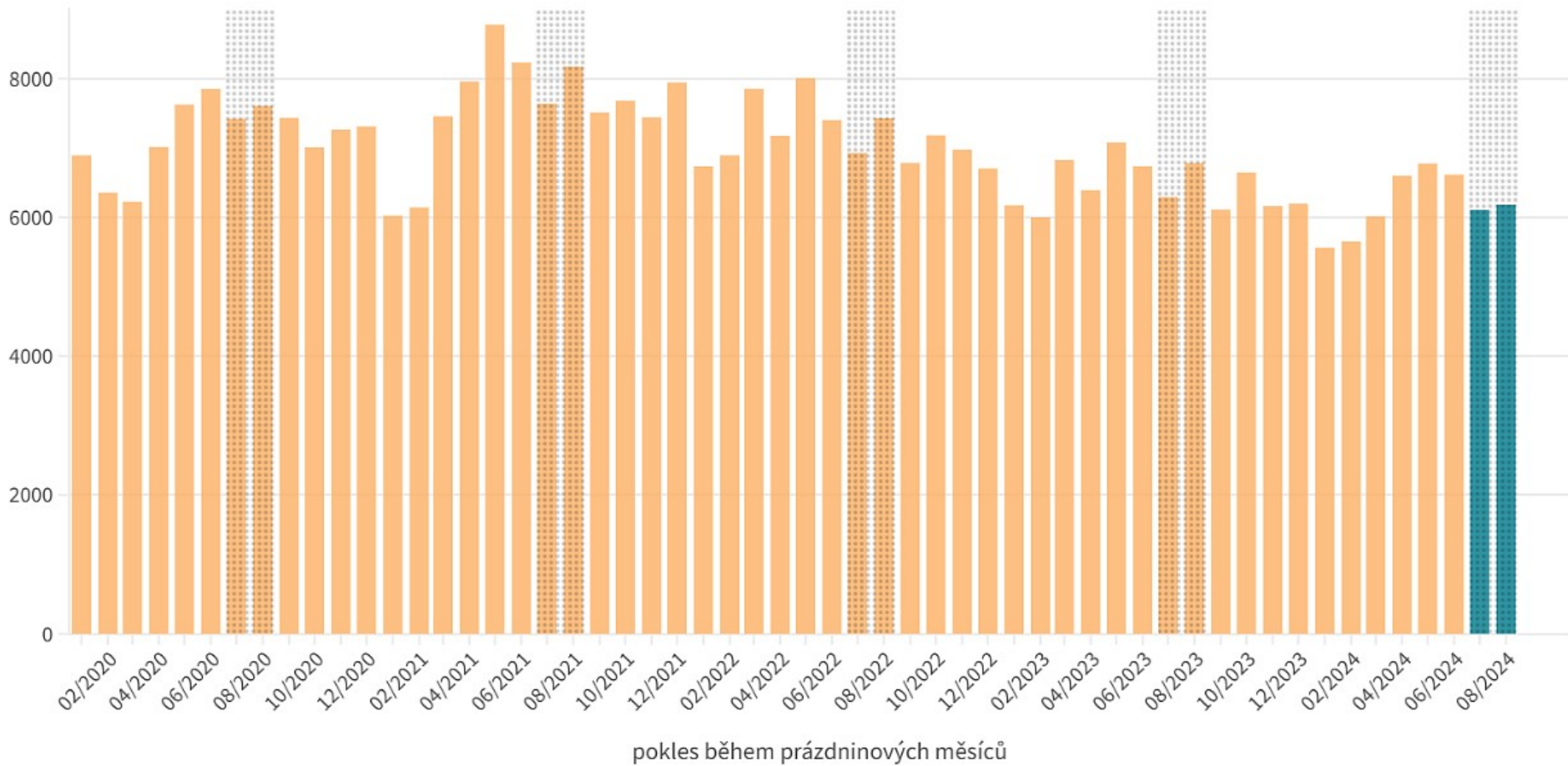
# Průměrný počet nových řízení za den

vždy v daném týdnu



# Počet vydaných stavebních povolení za měsíc

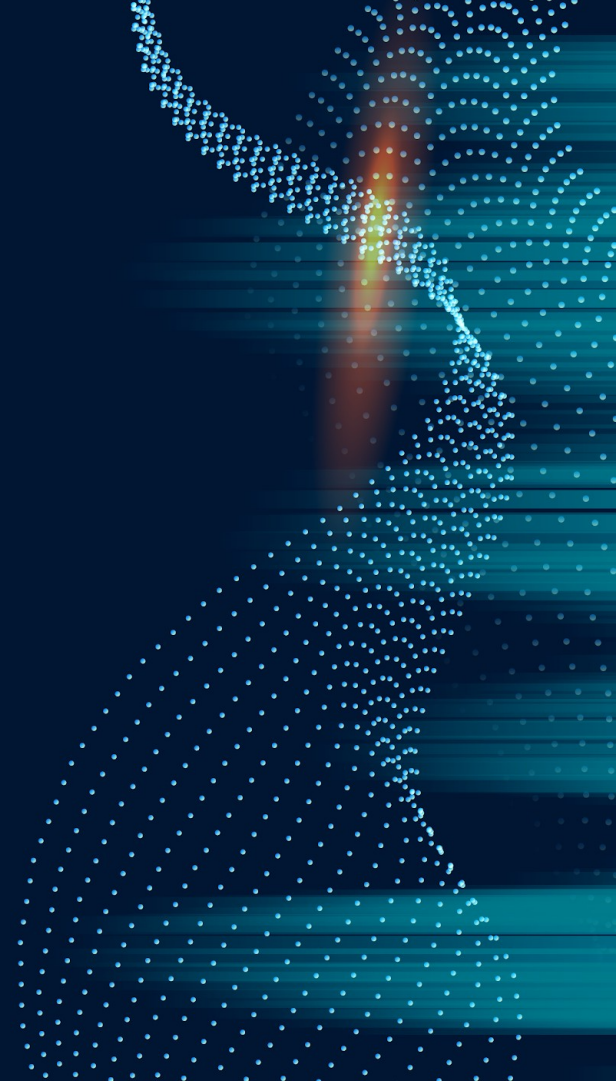
Starý zákon ■ Novela



---

# Závěr

- Systém **byl nedokonalý**
- Na systém bylo **málo času**
- **Systém znamenal posun** a přinášel velké možnosti
- Systém přinášel jinou **kulturu SW** (agilní, moderní technologie, v majetku MMR)



---

# Zdroje a diskuse

- **Česká televize, Reportéři ČT:**

- Napadení VZ: [bit.ly/dsr-napadeni-vz](https://bit.ly/dsr-napadeni-vz)
- Střet zájmů: [bit.ly/DSR-reporteri-stret-zajmu](https://bit.ly/DSR-reporteri-stret-zajmu)

- **Mahdalová, Škop:**

<https://herohero.co/mahdalovaskop>

- **Transparency international:**

- [bit.ly/dsr-uohs](https://bit.ly/dsr-uohs)

